

**Tjänsteskrivelse**

2025-10-07

Diana Wallin | Nämndsekreterare

Dnr TSN2025/263-2

0734-647109 |

diana.wallin@bollebygd.se

Teknik- och servicenämnden

Yttrande Detaljplan Flässjum 2:59 m.fl., Nyhem**Förslag till beslut**

Teknik- och servicenämnden beslutar att anta upprättat förslag till yttrande som sitt eget och sänder det till handläggare med kommunstyrelsen i kopia.

Ärendet

En ny detaljplan för Flässjum 2:59 m.fl., Nyhem har tagits fram och kommunstyrelsen har bjudit in till samråd. I detaljplanearbetet har en VA-utredning tagits fram som tar hänsyn till dagvattenledningsnätets dimension samt den nya byggnationens ökade belastning på dricksvatten- och spillvattenledningsnätet. Den nya detaljplanen tar även hänsyn till befintligt vägnät och uppmuntrar förbättringar för gång- och cykeltrafikanter.

Ekonomiska förutsättningar

Belastar inte budget. Eventuella investeringsbehov i samband med exploatering behandlas i det skedet.

Bedömning

Teknik- och servicenämnden anser att detaljplanen på ett tillfredsställande sätt redovisar hantering av vatten och avlopp samt har en plan för hantering av dagvatten samt skyfall där man ställer krav på fördröjning på fastigheterna inom detaljplanen



innan dagvattnet leds ut i det kommunala ledningsnätet. Belastningen på vägnätet bedöms inte heller påverkas något avsevärt av den nya detaljplanen

Barnkonsekvensanalys

Beslutet i ärendet påverkar inte barn och unga negativt.

Beslutsunderlag

TSN2025/263-3 Yttrande detaljplan Flässjum 2:59 m.fl. Nyhem

Skickas till

Ansvarig handläggare, kommunstyrelsen

BOLLEBYGDS KOMMUN

Teknik- och serviceförvaltningen

Ulf Krüger

Förvaltningschef

My Nilsson

VA-/gatuchef